S a t z u n g

über den Beschluß des Bebauungsplanes Nr. 32b

Der Rat der Stadt Bonsberg hat aufgrund der §§ 4, 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21./28. 1o. 1952 (GS NW S. 167) und des § 1o des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 196o (BGBl. I S. 341) in seiner Sitzung am 29.7.1969 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Anliegender Bebauungsplan Nr. 32b wird als Satzung beschlossen.

§ 2

Das Planungsgebiet liegt in Bonsberg-Refrath, östlich der Straße Beningsfeld und südlich der Straße Am Zaarshäuschen und umfaßt die Grundstücke Gemarkung Refrath, Flur 3o, Nr. 61, 62, 63, 25o, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257 und 258.

§ 3

Inhalt des Bebauungsplanes sind Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 Ziff. 1a, 1b, 1c, 3, 8, 15, 16 und § 9 Abs. 2 BBauG in Verbindung mit § 4, 1. Durchführungsverordnung NW zum BBauG sowie § 1o3 BauO NW und § 1o BauO NW.

§ 4

Der Bebauungsplan Nr. 32b gilt in Verbindung mit dem Bebauungsplan Nr. 3o.
Entgegenstehende Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 8 werden hiermit aufgehoben.

§ 5

Nach Erteilung der Genehmigung der Höheren Verwaltungsbehörde ist der genehmigte Bebauungsplan mit der Begründung öffentlich auszulegen und die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung ortsüblich bekanntzugeben. Mit der Bekanntmachung wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Bonsberg, den 30.1.1969

Bürgermeister

Der Bebauungsplan Nr. 32b ist gemäß § 2 (1) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl I S 341) durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13. 11. 1968 aufgestellt worden.

Bensberg, den 14. 11. 1968

Bürgermeister

Mitglied des Rates

Der Bebauungsplan Nr. 32b hat gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 10. 12. 1968 bis 10. 1. 1969 offengelegen.

Bensberg, den 13. 1. 1969

Der Stadtdirektor
In Vertretung:

(Franzen)
Stadtbaurat

Der Bebauungsplan Nr. 32b ist gemäß § 11 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 16. 7. 1969 Az.: 34.3.-30-310/69 genehmigt worden.

Köln, den 16. 7. 69

Der Regierungspräsident
gez. Strehlau

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 12 des BBauG vom 23. 6. 1960 ist am 25. 8. 69 Nr. 34 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Köln erfolgt.
Nachrichtliche Hinweise in:

a) Bergische Landeszeitung am 30. 8. 69
b) Kölner Stadtanzeiger am 1. 9. 69

Bensberg, den 1. 12. 69

Der Stadtdirektor

i.a.